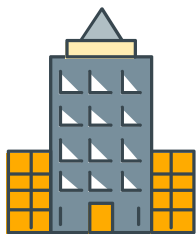




Продажа
Бутлерова ул., д. 17, корп. В



БЦ «NEO GEO»



Метро: Калужская

Этажность: 7

Инженерия: Вентилируемый фасад здания

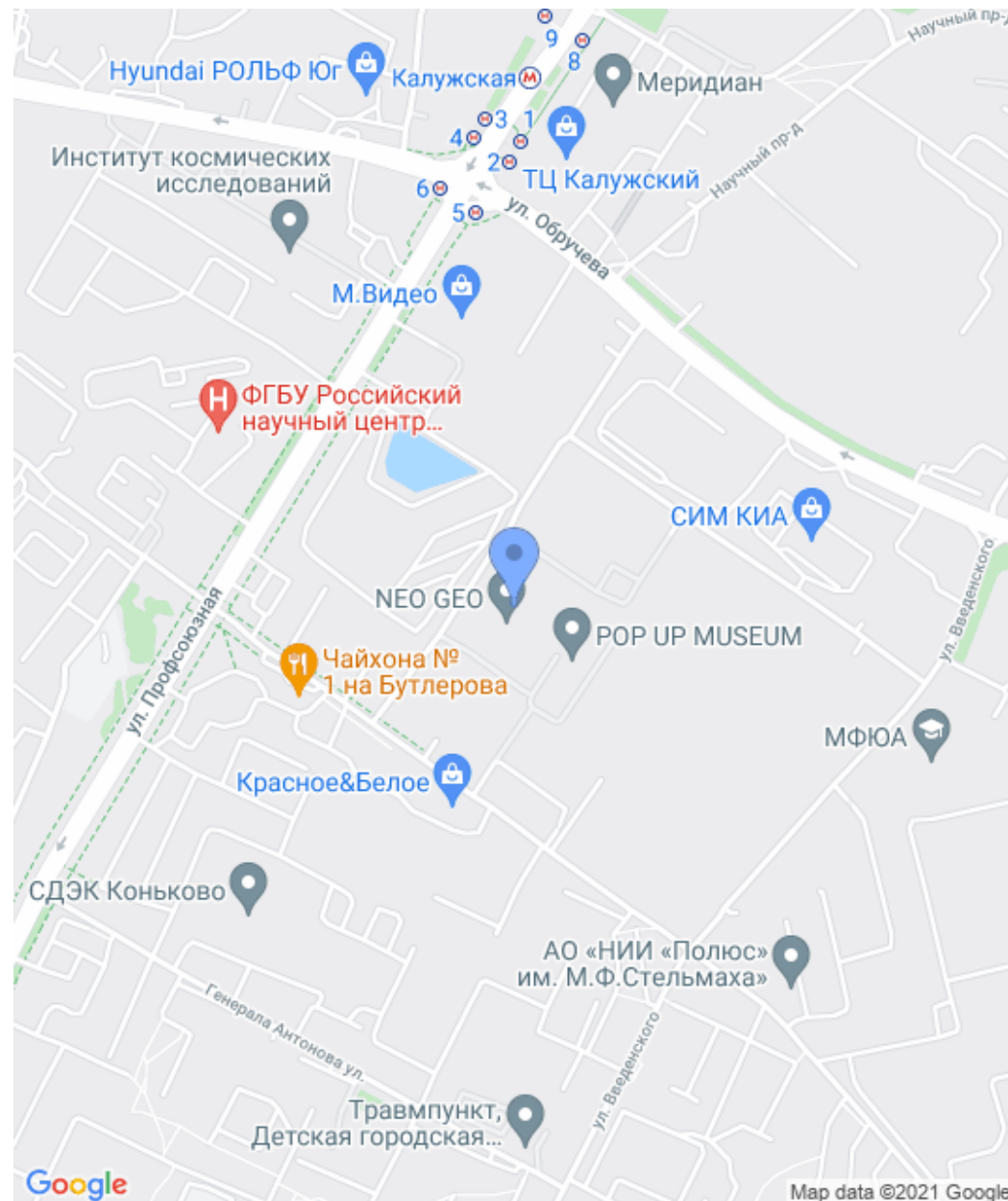
Приточно-вытяжная система вентиляции

Центральное кондиционирование

Паркинг: Подземный



IQ ESTATE



Общая площадь

47.2 м²

Стоимость продажи

10 195 200 руб.Этаж:
5

- 5.5 м

1 отдельный вход
в помещениеЭлектроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

НДС Ставка включает НДС

Тип продажи Продажа объекта

Описание

Комплекс Neo Geo — современный бизнес-центр класса В+ на юго-западе Москвы, на улице Бутлерова (район Коньково). Оборудован в соответствии с последними требованиями к офисным зданиям высокой классности. Он размещается в престижном деловом районе, где находятся представительства ряда крупных компаний, в частности «Газпрома». Комплекс состоит из нескольких зданий разной этажности, оформленных в едином стиле. Вентилируемые фасады облицованы гранитом, мрамором, очень большие площади остекления, металлические вставки, красно-оранжевого цвета — все это делает облик бизнес-центра ярким, выделяет его среди окружения.

Внутренняя отделка холлов, общественных зон выполнена по дизайнерским проектам. Инфраструктура поможет сотрудникам решить практически все насущные вопросы: питания (несколько точек общепита — от столовой до ресторанов национальной кухни), оздоровления (медицинский центр, фитнес-центр с бассейном), приобретения продуктов и товаров (большая торговая галерея), а также многие другие. Для автомобилей сотрудников и их гостей предназначены две большие парковки: подземная и наземная, рассчитанные суммарно на почти 900 автомобилей. Для организации массовых встреч, конференций существуют оборудованные конференц-залы.

Бизнес-центр имеет очень хорошую транспортную доступность: рядом проходят улицы Обручева и Профсоюзная, проспекты Ленинский и Севастопольский, Варшавское шоссе. До МКАДа всего 5 километров, до Третьего транспортного кольца — 7. Недалеко находится станция метро «Калужская» — всего в 7–10 минутах ходьбы. Для приезжающих на общественном транспорте оборудован специальный вход в БЦ, он обращен в сторону метро.





Продажа

Бутлерова ул., д. 17, корп. В

ФОТОРАФИИ ОБЪЕКТА

 IQ ESTATE

