

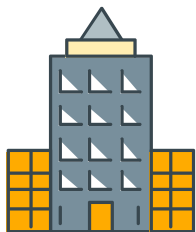


Продажа

Энтузиастов шоссе, д. 34

 IQ ESTATE

Энтузиастов шоссе, д. 34



Этажность: 5

Паркинг: Наземный



Общая площадь

51.1 м²

Стоимость продажи

4 599 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
Подвал

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

60.5 м²

Стоимость продажи

5 445 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
Подвал

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

65.5 м²

Стоимость продажи

5 895 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
Подвал

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

135.2 м²

Стоимость продажи

12 168 000 руб.**90 000** руб./м²Этаж:
1

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

147.2 м²

Стоимость продажи

13 248 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
3

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

154 м²

Стоимость продажи

13 860 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
1

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

156.6 м²

Стоимость продажи

14 094 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
Мансарда

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

158.9 м²

Стоимость продажи

14 301 000 руб.**90 000** руб./м²

Этаж:

4



По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
----------------	-------------------

Возможна оплата в рассрочку	Да
-----------------------------	----

Тип продажи	Продажа объекта
-------------	-----------------

Общая площадь

162.4 м²

Стоимость продажи

14 616 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
3

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

187.6 м²

Стоимость продажи

16 884 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
2

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

188.9 м²

Стоимость продажи

17 001 000 руб.**90 000** руб./м²Этаж:
2

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

190.2 м²

Стоимость продажи

17 118 000 руб.**90 000 руб./м²**

Этаж:

3



По запросу



Количество входов по запросу

404Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

194.8 м²

Стоимость продажи

22 889 000 руб.**117 500** руб./м²

Этаж:

4



3 м



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	117 500 руб./кв. м
----------------	--------------------

Возможна оплата в рассрочку	Да
-----------------------------	----

Тип продажи	Продажа объекта
-------------	-----------------

Общая площадь

232.3 м²

Стоимость продажи

20 907 000 руб.**90 000** руб./м²Этаж:
4

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

247.8 м²

Стоимость продажи

22 302 000 руб.**90 000** руб./м²Этаж:
Мансарда

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Общая площадь

272 м²

Стоимость продажи

24 480 000 руб.**90 000 руб./м²**Этаж:
1

По запросу



Количество входов по запросу

Электроэнергия:
по запросу

Shell & Core

Планировка:
Открытая

Стоимость кв.м	90 000 руб./кв. м
Возможна оплата в рассрочку	Да
Тип продажи	Продажа объекта

Описание

Качественные **офисные помещения** в бизнес-центре **«Стримлайн Плаза»** категории В+ на **шоссе Энтузиастов** (район Перово ВАО). Комплекс был сдан в эксплуатацию 2013 г. Он имеет отличную транспортную доступность, так как находится на первой линии одной из основных вылетных магистралей Москвы, в 2 км от Третьего транспортного кольца и всего в 700 м от Северо-восточной хорды. До ближайших станций метро **«Авиамоторная»** и **«Шоссе Энтузиастов»** около 10 минут пешком.

БЦ «Стримлайн Плаза» представляет собой три 5-этажных здания, объединенных цоколем с широким коридором и лифтовыми группами, его общая площадь превышает 13 000 кв. м. Комплекс находится на огороженной территории площадью 6100 кв. м. Главный вход размещен в центральной части и ведет в просторный холл с камином.

Особенности БЦ «Стримлайн Плаза»: высококачественная отделка фасадов, панорамное остекление, авторский дизайн общественных зон, **большая парковка**, 4 панорамных лифта. Этажи разделены на блоки разной площади. Это может быть и офис-кабинет, и просторный блок, включающий несколько кабинетов, технических и прочих помещений. В подобных блоках можно оборудовать мини-кухню. Все помещения имеют сравнительно небольшую глубину и высокие, почти от пола до потолка окна, благодаря чему у них хорошая инсоляция.

В БЦ «Стримлайн Плаза» предлагаются как **готовые офисные помещения**, так и подготовленные **к чистовой отделке**. В деловом комплексе оборудованы современные инженерные системы, в том числе центральные вентиляция (с функцией подогрева в холодное время года) и кондиционирование, установлены системы пожарной сигнализации и пожаротушения, видеонаблюдения, контроля доступа. **Инфраструктура** предполагает размещение в цоколе БЦ «Стримлайн Плаза» ресторана, кафе, магазинов, салона красоты, офиса турфирмы, отделения банка и проч.

Для получения подробной информации о бизнес-центре, офисных помещениях, условиях сотрудничества обращайтесь по **телефону**, указанному на этой странице.

